

Приходно-расходная смета и финансово-экономическое обоснование по членским взносам СНТ "Гвардеец" на 2019 год

	Статья расходов	сумма (руб)	Финансово-экономическое обоснование
1. Заработная плата сотрудников с НДФЛ			
1.1.	штатных сотрудников:		
1.1.1.	Председатель Правления	72 000	6000р в месяц
1.1.2.	Бухгалтер-кассир	72 000	6000р в месяц
1.1.3.	сторожа	0	временно не предусмотрено
1.1.4.	доплата за обновление сайта	6 000	500р в месяц
1.2.	по договорам на оказание услуг (договорам подряда):	0	
1.2.1.	ревизор (3000 проверка)	3 000	3000 единовременно по факту выполнения проверки
	ИТОГО	153 000	Выплата заработной платы на основании: Протокол ОС 4 от 19.05.19 Штатное расписание, Гражданско-правовой договор, положение о рев комиссии
2. Налоги и взносы (на УСН)			
2.1.	Налог на землю общего пользования	49 308	Расчет: ставка-0,3%, Кадастровая стоимость-16435870руб, Sзоп=34556м2
2.2.	Налог во внебюджетные фонды	46 206	Расчет 30,2% с ФОТ
	ИТОГО	95 514	
3. Организационные расходы			
3.1.	Услуги банка ПСБанк	18 000	1200р в мес +комиссия за пп
3.2.	Подготовка Устава по 217 ФЗ и внесение изменений в ЕГЮРЛ	0	Покупка шаблона 5000, консультация и внесение изменений в ЕГЮРЛ, Сумма ориентировочная
3.3.	Сайт садоводства	4 000	Оплата домена (сайт). Для получения необходимой информации о внутренней работе и ознакомления с документами. По счету от ИП Пахоменко
3.4.	Канцтовары	18 000	бумага, картриджи, почтовые расходы, ксерокопии, проф.литература
3.5.	Аренда ПК / установка+по, консультации	0	Использование личного имущества (оргтехники) для ведения управленческого и бух. учета, подготовки документов. Консультации 1С, СБИС, Сумма ориентировочная
3.6.	Транспортные расходы	0	Служебные поездки Председателя Правления и бухгалтера: 1прездка в Приозерск-3000р*6п
3.7.	компенсация услуг телефонной связи	0	обеспечение связи с Председателем, бухгалтером, сторожем 500р/мес*12 мес
3.8.	электронная отчетность	4 000	Сдача отчетности по электронным каналам связи СБИС согласно выставленным счетам за пакет Лайт+статистика
3.9.	Юридические услуги, пошлины, уведомления	30 000	подготовка устава, подготовка к собранию и присутствие на нем. Сумма может увеличиться. Дефицит средств из резерва.

3.10.	Выписки из ЕГРН для Реестра и электрификации	17 000	Для ведения реестра, необходимы данные садового, а также для подачи заявки на ТП в сетевую компанию и исков в суд: 420р*40уч
3.11.	Расходы на проведение собраний	16 200	аренда зала на50 человек- 3400р за 1ч Итого за 3ч-10200, извещение о проведении собрания: 60р/письмо*100=6000р
	ИТОГО	107 200	
4. Расходы по коммунальным платежам:			
4.1.	Вывоз бытовых отходов	0	Для соблюдения СанПиН, договор с лицензированной организацией на вывоз ТБО. 4р*1500р/конт, контейнер с роликками и крышкой 1.1 м3-10000
4.2.	Уборка дорог от снега	48 000	Обеспечение доступа к участкам в зимний период: 8раз*6000р(3ч работы+1ч подачи)
4.3.	Оплата потребленной эл. Энергии	0	Оплата потерь и содержание общего имущества. Временно отсутствует, в случае подключения к электросетям, дефицит средств -из резерва.
	ИТОГО	48 000	
5. Хозяйственные расходы:			
5.1.	Ремонт дорог и подъездных путей	0	Машина ПГС 6000р*16шт, смена погрузчика 15000
5.2.	Благоустройство и содержание территории садоводства	0	Устранение ям, очистка канав,обеспечение безопасности,в тч на пожарном водоеме
	ИТОГО	0	
6. Резерв:			
6.1.	Резерв	2 300	Обеспечение бесперебойной деятельности органов и должностных лиц : Оплата непредвиденных расходов, пошлин, канцелярских товаров и оргтехники, а также услуг третьих лиц на основании решения правления
	ИТОГО	2 300	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ	406 014	

Финансово-экономическое обоснование расчета членского взноса СНТ "Гвардеец"		
Количество участков в СНТ "Гвардеец"	116	
Сумма членского взноса рассчитывается по формуле:	Сумма расходов всего по смете : количество участков	
	406014/116=3500	
Сумма взноса с участка	3 500	рублей

Председатель правления _____ Карпович В.В.
 Бухгалтер _____ Сумачева О.В.
 Утверждено на ОС " ____ " _____ 2019

Председатель собрания _____
 Секретарь собрания _____